

Referencia: **394-0062**  
Tipo inmueble: Local comercial Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **170.000 €**  
Estado: Cerrado



Población: Les Roquetes  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8812  
Zona: Les Roquetes- Centre



**M<sup>2</sup> construidos:** 106

**Antigüedad:** 1985

**Aseos:** 1

### Descripción:

¡Atención emprendedores! En Les Roquetes, en la zona Les Roquetes-Centre, tenemos un increíble local comercial en venta. Este local cuenta con 106 m<sup>2</sup> construidos, ideal para desarrollar cualquier tipo de negocio. Además, está completamente cerrado, brindándote la seguridad que necesitas para proteger tu inversión.

Construido en 1985, este local comercial presenta una sólida estructura que te garantiza durabilidad y resistencia. Cuenta con un amplio espacio que te permitirá distribuirlo de acuerdo a tus necesidades y gustos, brindando una experiencia única a tus clientes.

Este local comercial también cuenta con 1 aseo, lo que te proporcionará la comodidad necesaria para ti y tus empleados. Además, su ubicación en Les Roquetes-Centre te permitirá estar en una zona de alto tránsito, asegurando así un flujo constante de clientes potenciales.

No pierdas esta oportunidad única de adquirir un local comercial en Les Roquetes-Centre. Con sus amplias dimensiones, cerrado y su ubicación estratégica, este local es perfecto para iniciar o expandir tu negocio. ¡No esperes más y contáctanos ahora mismo para más información y concertar una visita!