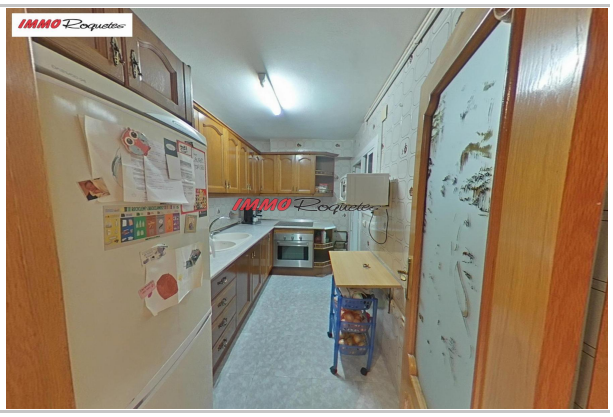
Immoroquetes

C/ Prat de la Riba , nº3
Les Roquetes

Teléfono: 673760801
Teléfono 2: 673760801
e-mail: laimmoderoquetas@gmail.com

Referencia:	**782-VR-00305**
Tipo inmueble:	Planta baja
Operación:	Venta
Precio:	**167.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Les Roquetes
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8812
Zona:	centro

M² construidos:	74	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	72
M² terraza:	20	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	1
Antigüedad:	1971	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Se vende una fabulosa planta baja en el centro de Les Roquetes, una zona privilegiada. Esta increíble propiedad cuenta con 74 m² construidos y 72 m² útiles, ofreciendo un amplio espacio para vivir cómodamente. Dispone de 2 dormitorios, ideales para disfrutar de un descanso reparador, y 1 baño completo, perfecto para relajarse después de un largo día.

Este inmueble se encuentra en buen estado, lo que garantiza una calidad excepcional. Su ubicación exterior permite disfrutar de abundante luz natural y una agradable ventilación en todas las estancias. Además, cuenta con una cocina independiente, ideal para los amantes de la gastronomía, y un práctico trastero para almacenar todo lo necesario.

Este edificio cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso y mejora la movilidad en el día a día. Fue construido en el año 1971, por lo que cuenta con una sólida estructura y una buena base para realizar cualquier tipo de reforma o personalización.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa planta baja en el centro de Les Roquetes. Su ubicación privilegiada, sus amplios espacios y su buen estado la convierten en una opción ideal para vivir o invertir. ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos hoy mismo para más información!