

Referencia: **803-VR-01524**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **157.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Les Roquetes

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8812

Zona: Centro



M² construidos: 82

Suelo de: gres

útiles: 74

Agua caliente: individual

M² terraza: 10

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Atención a todos los interesados en adquirir una vivienda en Les Roquetes! Tenemos una increíble oportunidad de venta de piso en el centro de esta maravillosa zona.

Este piso cuenta con una superficie construida de 82 m² lo que proporciona un amplio y cómodo espacio para toda la familia. Consta de 4 dormitorios, ideales para acoger a tus seres queridos y brindarles un hogar acogedor.

Además, el piso ha sido completamente reformado, lo que garantiza que podrás disfrutar de un espacio moderno y actualizado. Su ubicación en la planta 1 y su orientación exterior te permitirán disfrutar de una luminosidad única y unas vistas impresionantes.

Una de las características más destacadas de esta vivienda es su magnífica terraza de 10 m², donde podrás relajarte y disfrutar del aire libre sin salir de casa. La cocina es independiente, lo que te brinda la comodidad de preparar tus platos favoritos sin interrupciones.

En cuanto a las comodidades, el piso cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso a todas las plantas del edificio. A pesar de tener más de 30 años, ha sido cuidadosamente mantenido y se encuentra en excelentes condiciones.

No tendrás que preocuparte por la temperatura, ya que el piso cuenta con aire acondicionado frío/calor. Además, el suministro de agua caliente es individual, lo que te garantiza un mayor ahorro energético. También cuenta con energía de agua de gas natural, lo que contribuye a una mayor eficiencia y sostenibilidad.

El acceso para personas con movilidad reducida está garantizado, ya que el edificio cuenta con las adaptaciones necesarias. El suelo de gres proporciona una durabilidad excepcional y una fácil limpieza, lo que te permite disfrutar de un hogar impecable sin esfuerzo.

¡No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir este fantástico piso en Les Roquetes! Llámanos ahora y estaremos encantados de brindarte toda la información que necesites. ¡No dejes escapar esta oportunidad de tener la casa de tus sueños!
