

**Referencia:** 0005

**Tipo Inmueble:** Chalet Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 675.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Sant Pere de Ribes

**Provincia:** Barcelona

**Cod. postal:** 8810

**Zona:** Urbanización Mas d'en Serra

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m² construidos:** 317  
**Metros útiles:** 298  
**Metros de parcela:** 992  
**m² Terraza:** 50  
**Dormitorios:** 5  
**Baños:** 3  
**Aseos:** 1  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 1  
**terraza(s):** 1  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** Si  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Gas Natural  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** Entre 20 y 25 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

Casa independiente, a cuatro vientos, Urbanización Más d'en Serra , próxima a las playas de Sitges y Vilanova i la Gelta, colegios, supermercados, centros médicos, La vivienda dispone de un terreno de 992 m2, con una superficie construida de 331 m2, en el exterior tenemos una magnifica piscina, cenador , un pequeño parque infantil porche trasero y un precioso jardín,. Ya en el interior de la vivienda encontraremos, en planta sótano , garaje para dos coches, 1 salón para ocio y reuniones, bodega , 1 aseo, en la planta baja, un gran salón comedor, cocina independiente, terraza de 30 m2 con vistas a la piscina, 1 dormitorio, 1 baño completo, en la planta primera , 4 dormitorios dobles, 2 baños completos y en la segunda planta una buhardilla de 23 m2.