

Referencia: **469-VR-0130**  
Tipo inmueble: Casa Pareado  
Operación: Venta  
Precio: **290.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Les Roquetes  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8812  
Zona: Les Roquetes



**M<sup>2</sup> construidos:** 198      **Suelo de:** gres      **útiles:** 180  
**Garajes:** 1      **Agua caliente:** individual      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 3      **Antigüedad:** 1994  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Casa pareada cerca de todos los servicios, supermercados, parada de autobús, centro médico, a 10 minutos de las playas de Sitges y Vilanova i la Geltrú. La vivienda está en muy buen estado de conservación, distribuida en planta baja con un garaje para dos coches , ahora convertido en vivienda, con cocina y baño completo con plato de ducha, patio de unos 80 m2 ideal para barbacoas y reuniones familiares. En la primera planta encontraremos un gran salón comedor con salida a una terraza de unos 10 m, cocina office y un baño completo, en la segunda planta 4 dormitorios , 2 dobles y individuales de buen tamaño y otro baño completo. Hay posibilidad de abrir la buhardilla con lo que añadiremos a la vivienda unos 60 m2 más aproximadamente, calefacción gas natural, suelos de gres, carpintería exterior de aluminio. Te encantará si vienes a visitarla.