

Referencia: **819-VR-0103**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **207.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Les Roquetes

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8812

Zona: Ayuntamiento



M² construidos: 110

Suelo de: gres

útiles: 90

Agua caliente: individual

M² terraza: 20

Dormitorios: 3

Baños: 2

Antigüedad: 2004

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Descripción:

Fantástica oportunidad de adquirir un hermoso dúplex en la codiciada zona de Les Roquetes, en Ayuntamiento. Este luminoso y espacioso dúplex cuenta con 110 m² construidos y 90 m² útiles, distribuidos en 3 amplios dormitorios y 2 baños completos. La propiedad se encuentra en excelente estado, con acabados de calidad y una distribución perfecta para disfrutar en familia.

El dúplex se encuentra en la planta 1 de un edificio de solo 1 planta, lo que garantiza tranquilidad y privacidad. Además, cuenta con 3 armarios empotrados y una espectacular terraza de 20 m², ideal para disfrutar de agradables momentos al aire libre. La cocina es independiente y está completamente equipada, lista para ser disfrutada desde el primer día. Además, la propiedad cuenta con calefacción individual, combustible de gas natural y agua caliente también individual, lo que garantiza confort y ahorro energético.

Construido en el año 2004, este dúplex destaca por su excelente distribución y suelos de gres, que aportan durabilidad y fácil mantenimiento. La alta suministros realizada y la energía de gas natural completan las comodidades de esta propiedad, convirtiéndola en una opción ideal para quienes buscan un hogar acogedor y funcional. No pierdas la oportunidad de adquirir este dúplex en Ayuntamiento, ¡contáctanos para más información y agenda una visita!